

## REQUISIÇÃO INTERNA Nº 213/2014

COPAM-RECEBIDO

20 / 11 / 14  
ASS:                      09.55

ÓRGÃO: 03 – Secretaria Municipal de Governo

UNIDADE: 03.01 – Coordenadoria Administrativa

AÇÃO: 2014 – Manutenção dos Serviços Administrativos

ELEMENTO: 3.3.90.39.16.00.00 – Manutenção e Conservação de Bens Imóveis

CÓDIGO: 6151

CÓDIGO PRODUTO	QUANTIDADE	UNIDADE	DESCRIÇÃO	Valor R\$
15681	-	-	Execução global para reforma do telhado do prédio da Prefeitura Municipal de Ijuí, situado na Rua Benjamin Constant nº 429, bairro Centro. De acordo com Memorial Descritivo, Planilhas Orçamentárias e Projeto em anexo. Prazo de execução dos serviços: 90 dias Maiores detalhes falar com o Engenheiro Anderson Rolim – SMED. Fone: 3332-9044.	29.626,43

**Destino:** Prefeitura Municipal de Ijuí**Credor:**

A despesa requisitada está prevista no Plano Plurianual, na Lei de Diretrizes Orçamentárias e no Orçamento do Órgão, bem como contem dotação orçamentária necessária a sua plena execução.  
Em 14 de novembro de 2014.

*Adriana S. Fernandes*  
Adriana Steinner Fernandes  
Matrícula 2128147  
Emitente

Nelson Copetti  
CPF: 373.804.510-49  
Requisitante

**Observações:****PREFEITO**

AUTORIZO A DESPESA

**COPAM**

Modalidade:

Município de Ijuí-Poder Executivo

Data:

*Walter J. S. Arbo*  
Secretário da Fazenda Adjunto  
Assinatura/Carimbo

Reg. 3.060 - 2014

Proc. 2494/2014

T.P. 065/2014

JSC

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

O presente memorial tem por finalidade descrever os serviços a serem executados na referida obra, assim como os materiais a serem utilizados na mesma.

**PROJETO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE IJUÍ – PODER EXECUTIVO.

**OBRA:** IMPERMEABILIZAÇÃO E COBERTURA DE TERRAÇO.

**LOCALIZAÇÃO:** RUA BENJAMIN CONSTANT, 116, CENTRO.

**Generalidades:** A presente obra tem por finalidade a execução de todos os serviços necessários realizar a impermeabilização do terraço de acesso às bandeiras, além da cobertura do terraço de acesso aos arquivos;

### **1- SERVIÇOS PRELIMINARES:**

**1.1** - A empresa executora deverá antes do início da obra fornecer a ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) pela execução da obra, a relação com o nome e o correspondente numero da série da CTPS dos empregados designados para a obra, assinados pelo responsável técnico, responsável pela empresa e contador (2 vias).

**1.2** - Para a liberação dos Laudos nas etapas da obra, deverá ser apresentada 2 cópias do relatório de empregados da GFIT completa, do mês anterior, com o comprovante de pagamento.

**1.3** - O diário de obras deverá estar sempre junto à obra, para fiscalização da SMED e terá assinaturas do Eng. Executor e responsável pela empresa.

### **2- IMPERMEABILIZAÇÃO DO TERRAÇO DE ACESSO ÀS BANDEIRAS:**

Primeiramente deverá ser procedida a remoção da impermeabilização existente, a qual já ultrapassou sua vida útil e vem causando problemas recorrentes de infiltração para o andar inferior. Após a remoção deverá ser procedida a execução de um novo contrapiso a fim de garantir o caimento para as descidas das águas pluviais existentes. Conforme projeto em anexo o contrapiso deverá ter caimento para os quatro cantos de terraço. Assim, no centro, o contrapiso deverá ter uma espessura de 7,0cm e nas extremidades 3,0cm. Sobre o contrapiso deverá ser procedida a nova impermeabilização do terraço. A impermeabilização será realizada por meio de aplicação de argamassa cristalizante, véu de poliéster e pintura em tinta acrílica impermeável, contemplando toda a área de piso. A impermeabilização deverá subir 20cm acima do nível do piso ao longo de todo o

perímetro das platibandas, paredes e pilares. Por fim, todo o perímetro de platibanda deverá ser revestido com algeroz, em chapa galvanizada, com corte de 100cm.

**3- COBERTURA DO TERRAÇO DE ACESSO AO ARQUIVO:** Serão executadas duas tesouras metálicas treliçadas, em meia-água, conforme projeto em anexo, fixadas junto as paredes existentes. O terçamento será executado em perfil U metálico enrijecido, com espessura de 2,65mm. A cobertura será executada com telha de aço zincado, com espessura de 0,5mm (aluzinc). Na parte da cobertura, sobre a claraboia existente as telhas deverão ser do tipo translúcida de poliéster reforçado, a fim de permitir a passagem de iluminação para o pavimento inferior. Na extremidade da cobertura junto a platibanda deverá ser executada uma calha, em chapa galvanizada com corte de 70cm, já na extremidade junto a parede existente deverá ser executada um algeroz em chapa galvanizada com corte de 60cm.

#### **4- DECLARAÇÕES FINAIS**

**4.1-** A obra obedecerá à boa técnica, atendendo às recomendações da ABNT e das Concessionárias locais.

**4.2-** A obra deverá ser entregue limpa e livre de entulhos;

**4.3-** O construtor tem ciência das exigências do Caderno de Orientações, mais precisamente, das exigências em Memorial Descritivo, comprometendo-se a cumprir tais instruções.

**4.4-** Estará disponibilizada em canteiro a seguinte documentação: todos os projetos, orçamento, cronograma, memorial, e diário de obra.

**4.5-** Em função da diversidade de marcas existentes no mercado, eventuais substituições serão possíveis, desde que apresentadas com antecedência ao Responsável Técnico pelo Setor de ENGENHARIA da SMED – Ijuí, devendo os produtos apresentar desempenho técnico equivalente àqueles anteriormente especificados, mediante comprovação através de ensaios desenvolvidos pelos fabricantes, de acordo com as Normas Brasileiras”.

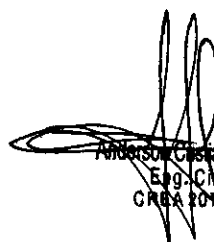
**PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA: 30 DIAS**  
**PRAZO GARANTIA DOS SERVIÇOS: 5 ANOS**

  
ANDERSON CRISTIANO ROLIN  
Engenheiro Civil  
CREA 201.123

## Planilha de Orçamento GLOBAL

14/11/2014  
Página 1 de 1Obra: 92 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE TERRAÇO E COBERTURA  
Cliente: PMI - PODER EXECUTIVOEndereço:  
Cidade: IJUI

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total Materia	Mão-de-Obra	Total
<b>1. IMPERMEABILIZAÇÃO DO TERRAÇO</b>				
.1 DEMOLICAO DE IMPERMEABILIZACAO EXISTENTE	174,00 M2	0,00	6,11	
		0,00	1.063,14	1.063,14
.2 CONTRAPISO CONCRETO- 5cm-200Kg c/m3 (magro)	174,00 M2	10,40	13,47	
		1.809,60	2.343,78	4.153,38
.3 IMPERM.ARG.CRISTALZTE+LENCIL FLEXIVEL-LAJE.EXPOSTA	190,26 M2	25,04	38,35	
		4.764,11	7.296,47	12.060,58
.4 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORT 100-FIXO ALVENARIA	41,50 M	115,79	4,70	
		4.805,28	195,05	5.000,33
		<b>11.378,99</b>	<b>10.898,44</b>	<b>22.277,43</b>
<b>Total de IMPERMEABILIZAÇÃO DO TERRAÇO</b>		<b>11.378,99</b>	<b>10.898,44</b>	<b>22.277,43</b>
<b>2. TELHADO</b>				
.1 VIGA METÁLICA TRELIÇADA 10X25CM	18,84 M	72,81	23,58	
		1.371,74	444,25	1.815,99
.2 TERÇA METÁLICA PERFIL "U"- COBERTURA 4X10"	47,00 M	15,42	6,28	
		724,74	295,16	1.019,90
.3 TUBO QUEDA PLUVIAL PVC 75mm	15,00 M	48,12	12,24	
		721,80	183,60	905,40
.4 COBERTURA COM TELHA ACO ZINCADO(ONDUL.OU TRAPEZ.)	34,68 M2	33,58	11,76	
		1.164,55	407,84	1.572,39
.5 COBERTURA COM TELHA ONDULADA POLIESTER REFORCADO	9,50 M2	35,34	6,41	
		335,73	60,90	396,63
.6 CALHA BEIRAL CHAPA GALVANIZADA CORTE 70	5,20 M	100,05	28,29	
		520,26	147,11	667,37
.7 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 60-FIXO ALVENARIA	5,20 M	69,79	4,70	
		362,91	24,44	387,35
.8 PINTURA ESMALTE BRILH.S/ESQ.FERRO 2DEM-INCL.ZARCAC	9,50 M2	8,56	21,60	
		81,32	205,20	286,52
.9 PONTO ELETRICO INTERRUPTOR SIMPLES-INCL.CX E BAIX.	1,00 PT	17,03	98,22	
		17,03	98,22	115,25
.10 PONTO ELETRICO LUZ FLUORESCENTE 2x40w-INCL.LAMPADA	1,00 PT	83,98	98,22	
		83,98	98,22	182,20
		<b>5.384,06</b>	<b>1.964,94</b>	<b>7.349,00</b>
<b>Total de TELHADO</b>		<b>5.384,06</b>	<b>1.964,94</b>	<b>7.349,00</b>
<b>Total do Orçamento</b>		<b>16.763,05</b>	<b>12.863,38</b>	<b>29.626,43</b>



Anderson Cristiano Rolim  
Eng: Civil  
CREA 209123

# Insumos do Orçamento

14/11/2014  
Página 1 de 1

Obra: 92 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE TERRAÇO E COBERTURA  
Cliente: PMI - PODER EXECUTIVO

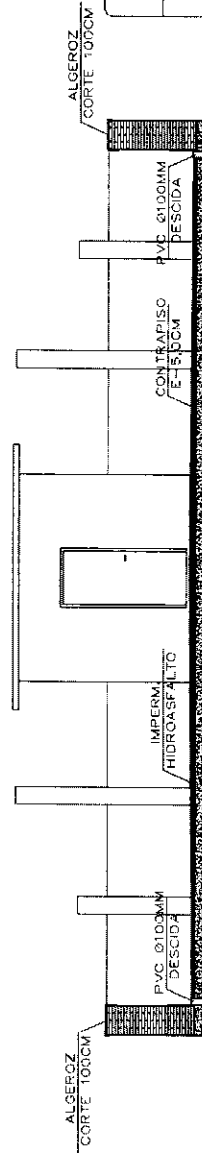
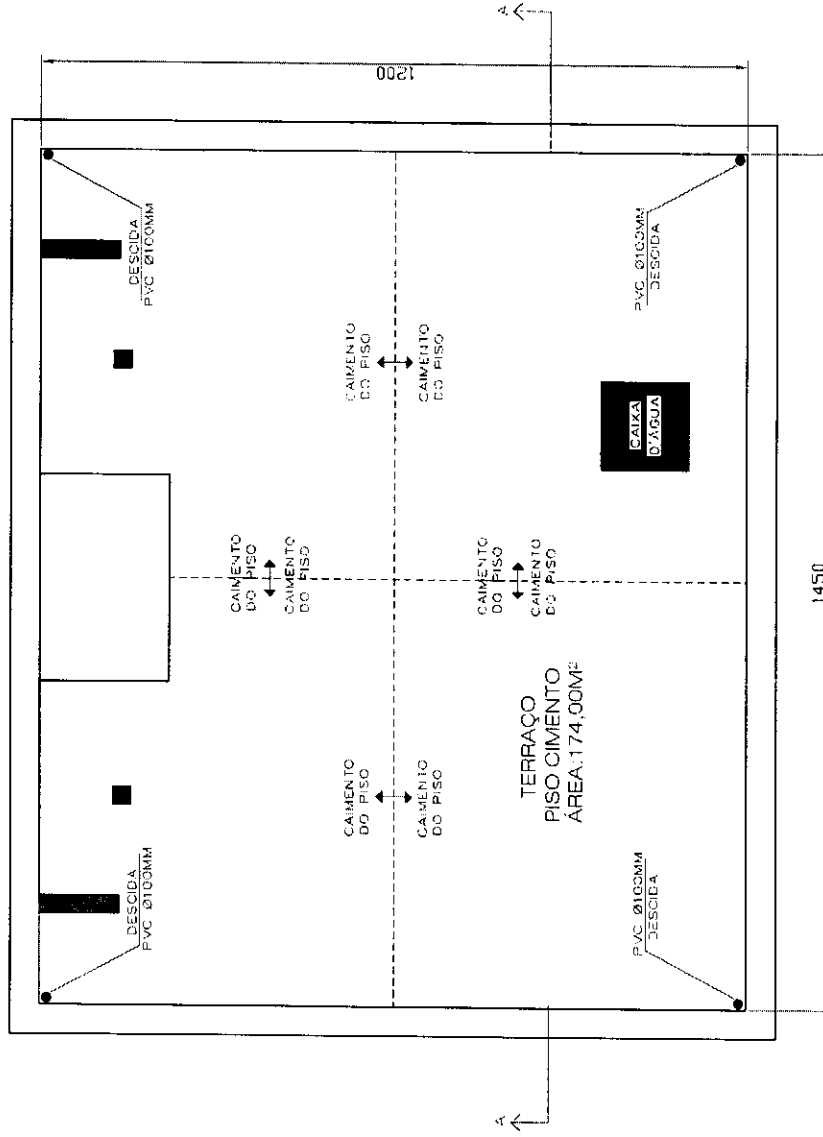
Endereço:  
Cidade: IJUI

Descrição do Insumo	Qtd.	Un	Valor Unitário
9017 AJUDANTE DE INSTALADOR ELETRICO	8,00	H	4,06
9019 AJUDANTE DE INSTALADOR HIDRAULICO	7,50	H	4,05
9030 AJUDANTE DE MONTADOR DE ESTRUTURA	18,84	H	4,02
5077 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 60	5,20	M	60,00
5081 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 100	41,50	M	100,00
8135 ANEL BORRACHA P/FERRO FUNDIDO ESG. 75mm	15,00	UN	29,78
9002 APLICADOR IMPERMEABILIZANTES	228,31	H	5,40
2526 AREIA MEDIA	6,40	M3	69,00
2528 BRITA 1 OU 2	6,44	M3	61,00
8549 BUCHA/ARRUELA P/ELETRODUTO 1/2"	4,00	UN	0,73
8558 CAIXA ESTAMPADA 2 x 4" CHAPA 20 MSG	2,00	UN	1,32
5093 CALHA BEIRAL GALVANIZADA CORTE 70	5,20	M	70,00
25 CHAPA NBR 7008 E=2,0MM (TRABALHADA)	168,81	KG	5,95
2524 CIMENTO PORTLAND POZOLAMICO 320	1.791,74	KG	0,43
5037 CONDUTOR CHAPA GALVANIZADA 4"	2,60	M	34,00
5043 CONJUNTO VEDACAO P/TELHA PVC	14,25	UN	0,80
6510 DILUENTE P/ESMALTE E/OU VERNIZ	0,35	L	9,34
15 ELETRODO 2,5MM	7,53	UN	50,00
8501 ELETRODUTO PESADO ESMALTADO 1/2"	2,00	M	1,77
3016 EMULSAO ADESIVA HEY'DI KZSB	19,03	KG	12,15
3017 EMULSAO IMPERMEABILIZANTE HEY'DI K11SR	380,52	KG	2,57
8653 ESPELHO PLASTICO 4 x 2" SIMPLES	1,00	UN	1,75
9014 FERREIRO	9,40	H	5,48
8575 FIO SINGELO 1,5mm2 - 750V	4,00	M	0,82
8634 FITA ISOLANTE PLASTICA 2cm - 3/4"	1,30	M	0,40
9016 INSTALADOR ELETRICO	8,00	H	5,75
9018 INSTALADOR HIDRAULICO	7,50	H	5,74
8652 INTERRUPTOR EMBUTIR SIMPLES 10A	1,00	UN	3,99
8180 JUNCAO 45 PVC ESGOTO 75 x 75mm	5,00	UN	9,10
8674 LAMPADA FLUORESCENTE 40W	2,00	UN	5,80
6514 LIXA P/FERRO	9,50	FL	1,67
8137 LUBRIFICANTE P/JE	0,45	KG	51,24
8668 LUMINARIA FLUORESCENTE 2 x 40W	1,00	UN	28,80
5011 MASSA VEDACAO P/TELHA FBC	0,08	KG	5,90
9027 MONTADOR CALHA GALVANIZADA	9,36	H	6,28
9029 MONTADOR DE ESTRUTURA	18,84	H	5,40
5019 PARAFUSO 5/16" x 110 C/ARRUELA CH.	14,25	UN	0,77
9043 PEDREIRO	92,86	H	5,40
186 PERFIL "U" - 4X10"	16,92	M	26,15
5028 PINO DE ACO 1/4"(6,35) x 250	110,98	UN	1,00
9044 PINTOR	9,50	H	5,41
8672 REATOR PARTIDA RAPIDA 2 x 40W - 110V	1,00	UN	28,80
9046 SERVENTE	705,29	H	4,02
5026 TELHA ACO ZINCADO TRAPEZOIDAL 0,50mm	45,08	M	20,00
5034 TELHA POLIESTER ONDULADA 1mm	11,21	M2	24,00
9047 TELHADISTA	14,51	H	5,40
3019 TINTA ACRILICA IMPERMEAVEL TINTACRYL	304,42	KG	8,67
6515 TINTA ESMALTE SINTECO BRILHANTE	1,96	L	17,40
6519 TINTA ZARCAO	1,14	L	15,37
8131 TUBO PVC ESGOTO PB 75mm	15,30	M	7,34
3020 VEU DE POLIESTER	209,29	M2	1,40

  
Anderson Cristiano Rolim  
Eng. Civil  
CREA 201123

# IMPERMEABILIZAÇÃO DE TERRAÇO

## PLANTA BAIXA



MUNICÍPIO DE IJUI

SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO

Projeto: P111 - Pavimento

Obra: Impermeabilização e drenagem de terraço

Local: Zonamento Urbano, Ijuí, RS

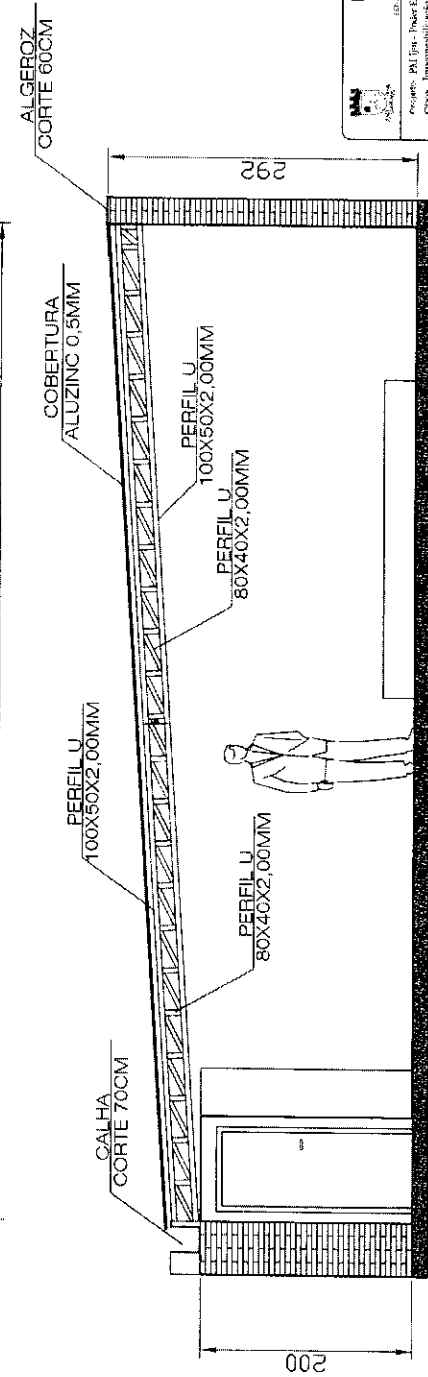
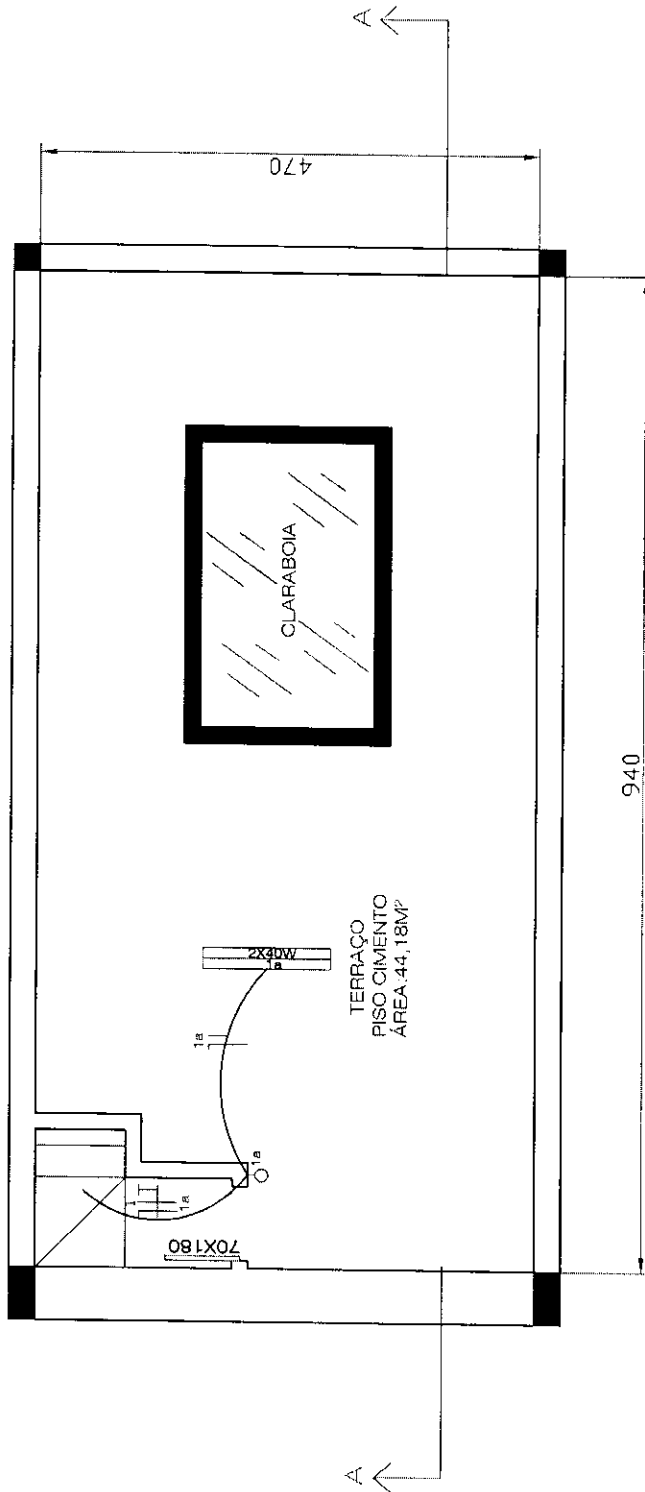
Escala: 1:100

11/11/2014

11/11/2014

# COBERTURA DE TERRAÇO

## PLANTA BAIXA



## CORTE AA

MUNICÍPIO DE LUI

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%

100% 100% 100% 100% 100%